

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม “มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ” พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.1

3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนแปลงสภาพก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง : น้ำเสีย; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	P	เติม H ₂ SO ₄ ให้ pH<2, แช่เย็น
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	P, G	แช่เย็น, เติมน้ำ 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติมน้ำ NaOH ให้ pH>9
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติมน้ำ HCl ให้ pH<2, แช่เย็น

- หมายเหตุ
1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ 4 ± 2 °C ในที่มืด
 2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
 3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
 4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ อาเซียน ซิตี้ รีสอร์ท ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 แสดงดังรูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ



รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของโครงการ อาเซียน ซิตี้ รีสอร์ท ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 แสดงดัง แบบ ตต. 9 และตารางที่ 3.2-3.5

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ อาเซียน ซิตี้ รีสอร์ท ของบริษัท หาดใหญ่นครินทร์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุลรวมน้ำเสียของอาคาร

ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพจุลรวมน้ำเสียของอาคาร

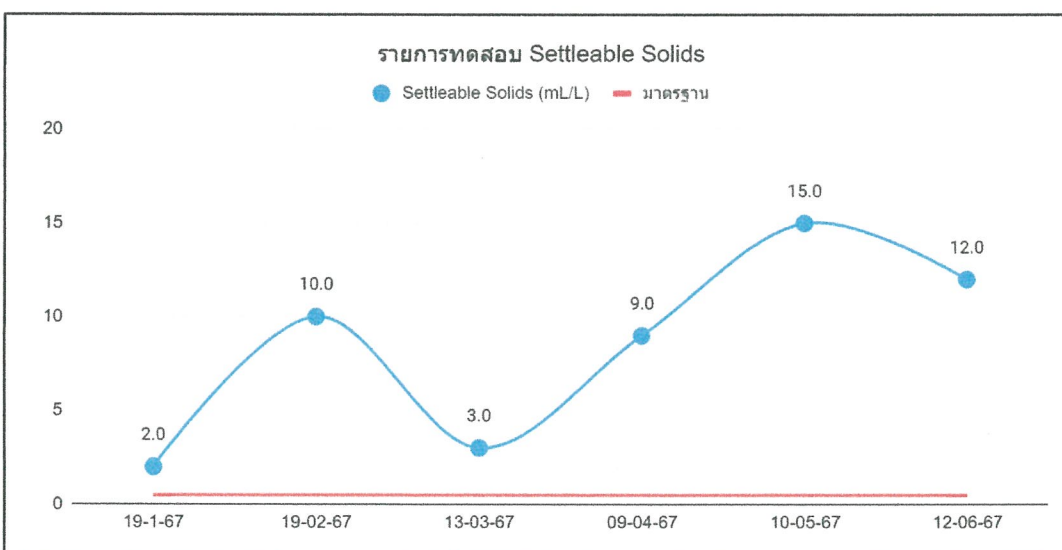
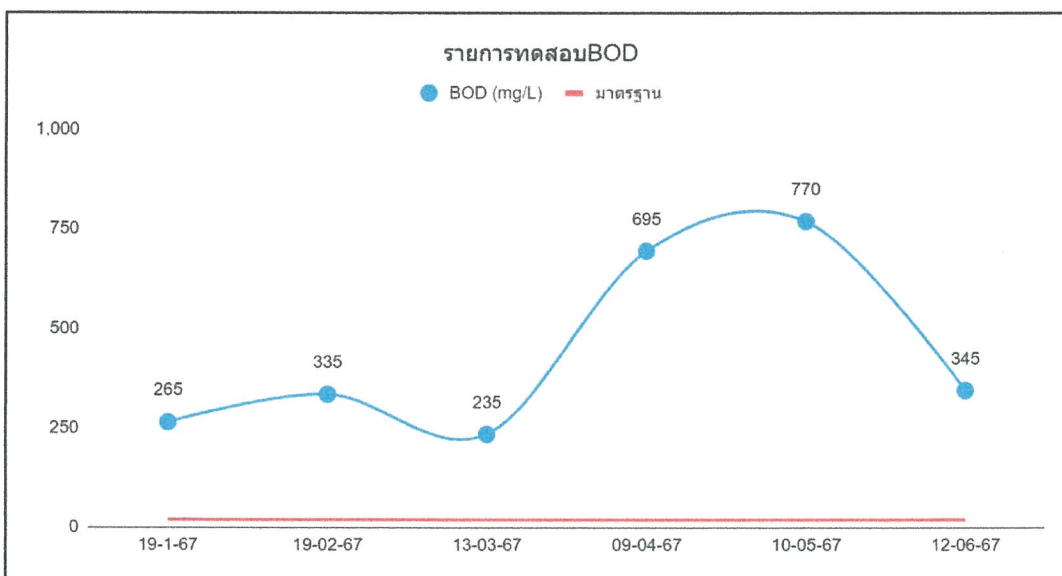
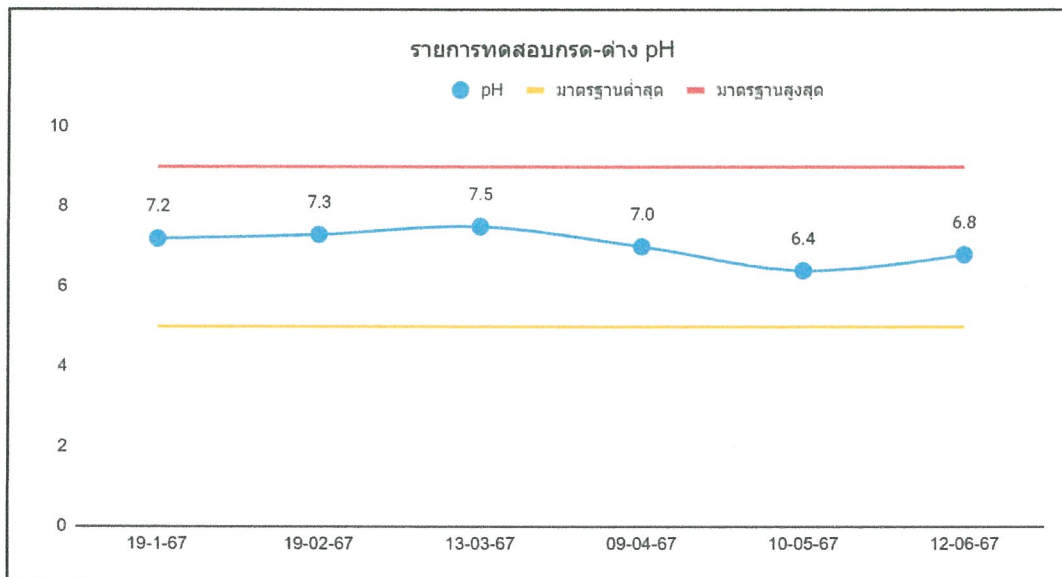
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงาน ⁽³⁾
		19/01/67	19/02/67	13/03/67	09/04/67	10/05/67	12/06/67			
pH	-	7.2	7.3	7.5	7.0	6.4	6.8	7.5/6.4	5.0-9.0	5.0-9.0
BOD	mg/L	265	335	235	695	770	345	770/265	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	2.0	10.0	3.0	9.0	15.0	12.0	15.0/2.0	≤0.5	≤0.5
Total Suspended Solids	mg/L	208	370	282	589	3,350	124	3,350/124	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	608	562	878	840	498	750	878/498	≤500	≤500
Nitrogen, TKN	mg/L	91.0	150	151	137	176	113	176/91.0	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	6.0	8.5	5.3	6.0	7.9	5.3	8.5/5.3	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	36.7	39.0	37.3	35.0	43.3	27.7	43.3/27.7	≤20	≤20

หมายเหตุ

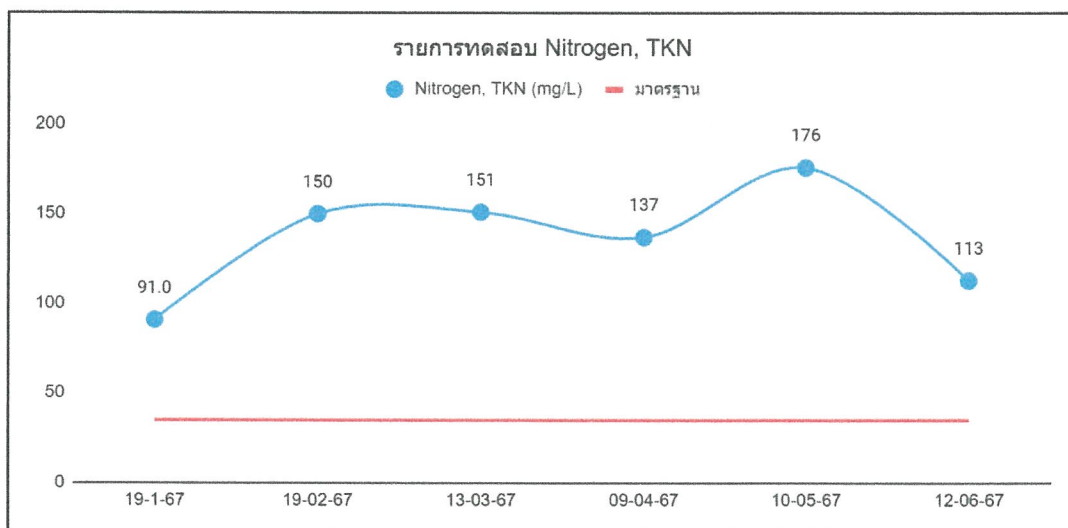
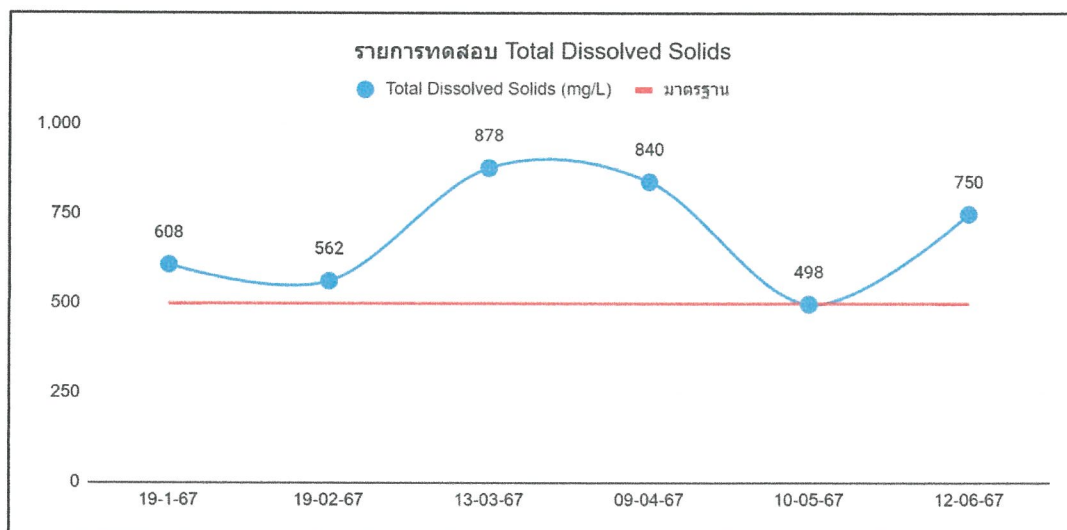
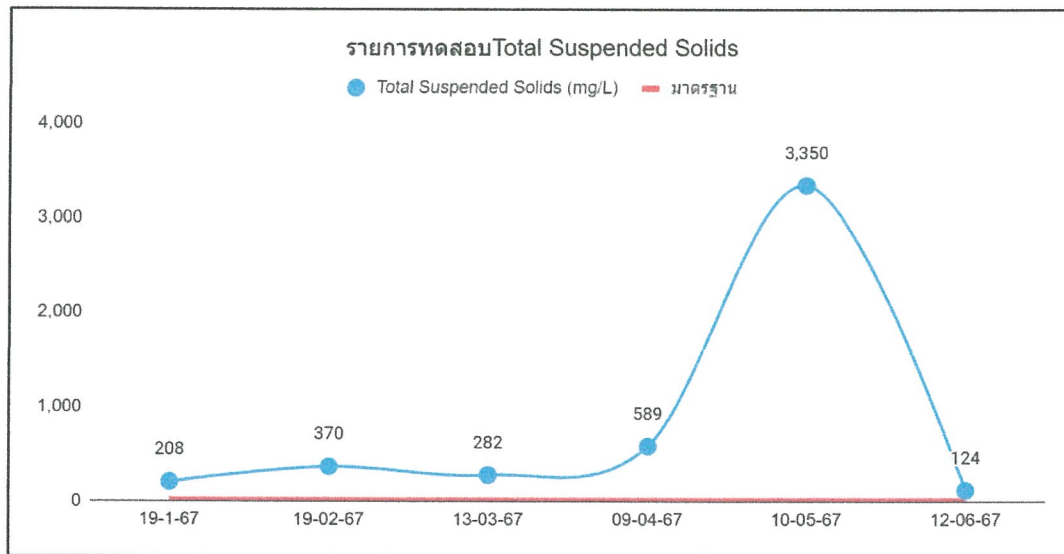
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ก)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)
 ชื่อผู้บันทึก นายสมักรพงศ์ พงศ์ศิริเดช
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
 นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
 ชื่อผู้วิเคราะห์ นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
 นางสาววันวิสา นวลโย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
 นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
 เบอร์โทรศัพท์ 062 059 2888 และ 062 059 4888

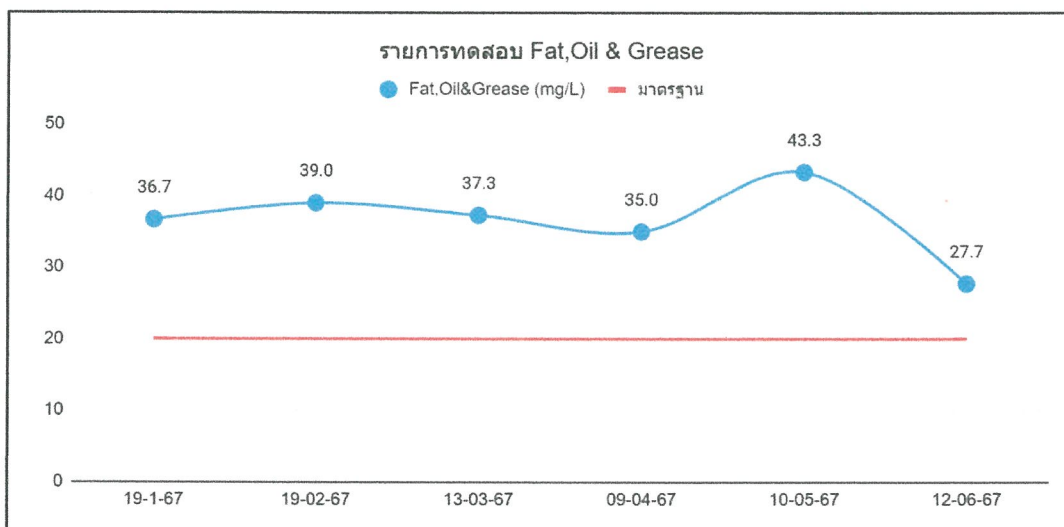
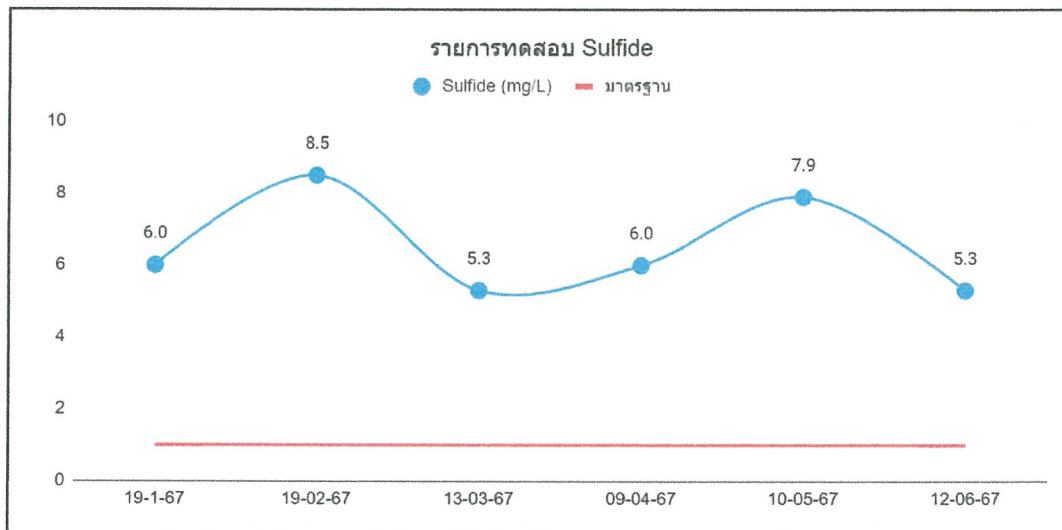
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพจุดรวมน้ำเสียของอาคาร



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพจุดรวมน้ำเสียของอาคาร(ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพจุดรวมน้ำเสียของอาคาร(ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ อาเซียน ซิตี้ รีสอร์ท ของบริษัท หาดใหญ่เนครินทร์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุกระบายน้ำออกจากระบบ

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพจุกระบายน้ำออกจากระบบ

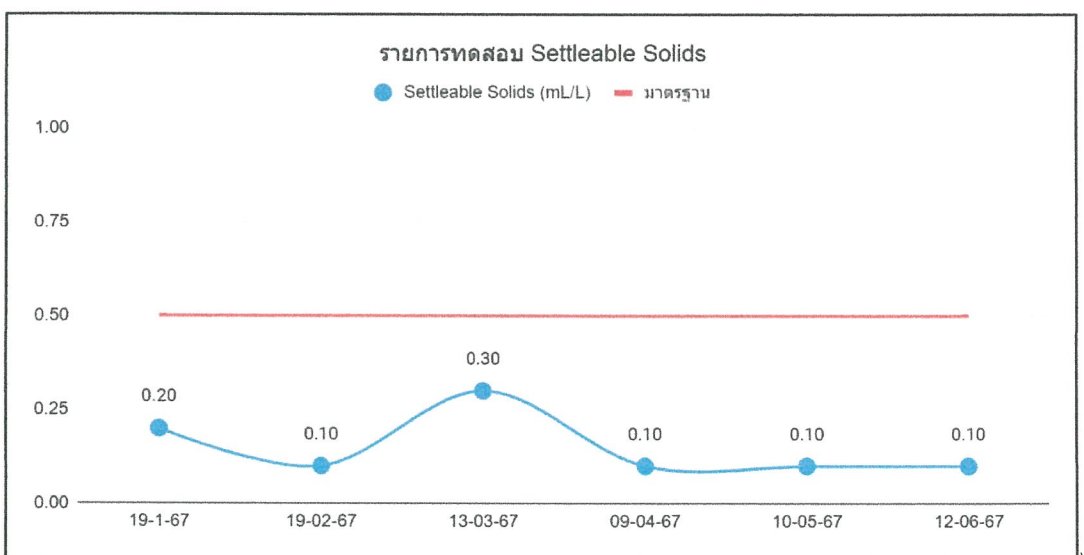
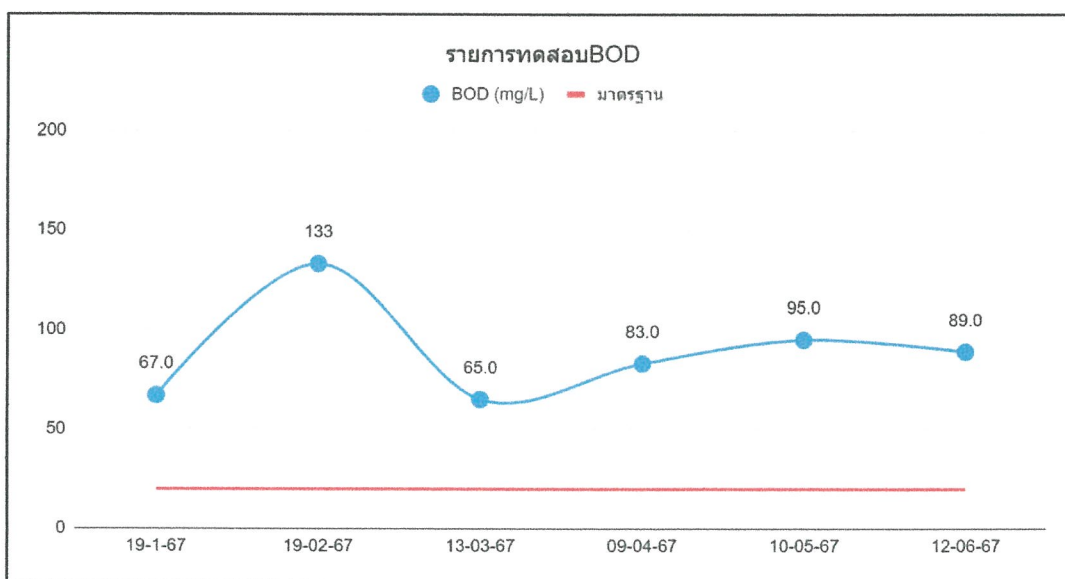
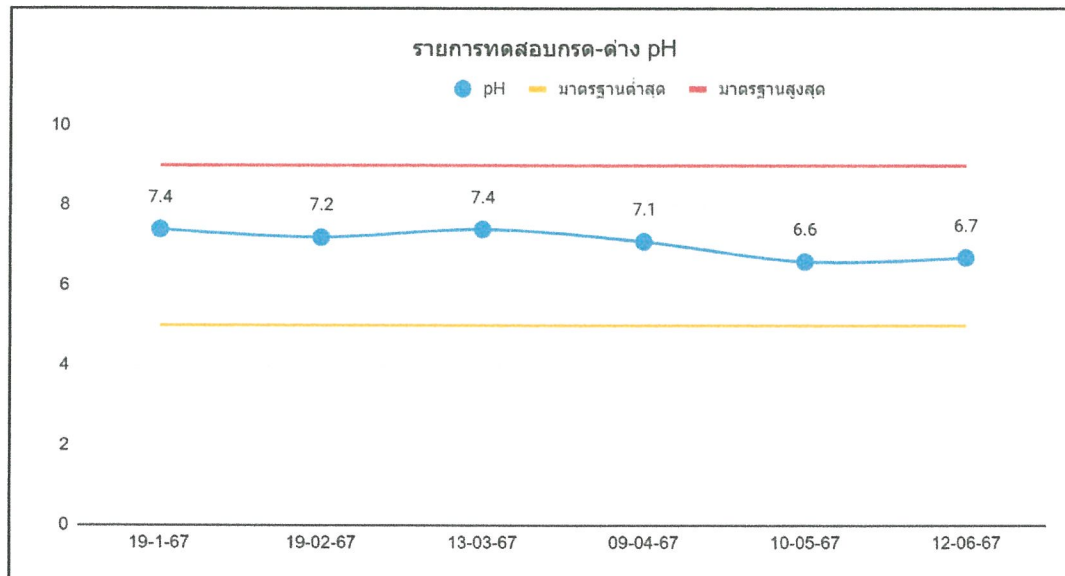
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงาน ⁽³⁾
		19/01/67	19/02/67	13/03/67	09/04/67	10/05/67	12/06/67			
pH	-	7.4	7.2	7.4	7.1	6.6	6.7	7.4/6.6	5.0-9.0	5.0-9.0
BOD	mg/L	67.0	133	65.0	83.0	95.0	89.0	133/65.0	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.20	0.10	0.30	0.10	0.10	0.10	0.30/0.10	≤0.5	≤0.5
Total Suspended Solids	mg/L	19.5	21.7	36.3	19.1	17.3	17.9	36.3/17.3	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	566	538	448	516	436	414	566/414	≤500	≤500
Nitrogen, TKN	mg/L	50.4	87.5	48.7	59.4	63.7	67.6	87.5/48.7	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	2.5	3.5	3.7	2.5	2.5	1.9	3.7/1.9	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	21.7	31.0	28.3	19.3	21.0	10.7	31.0/10.7	≤20	≤20

หมายเหตุ

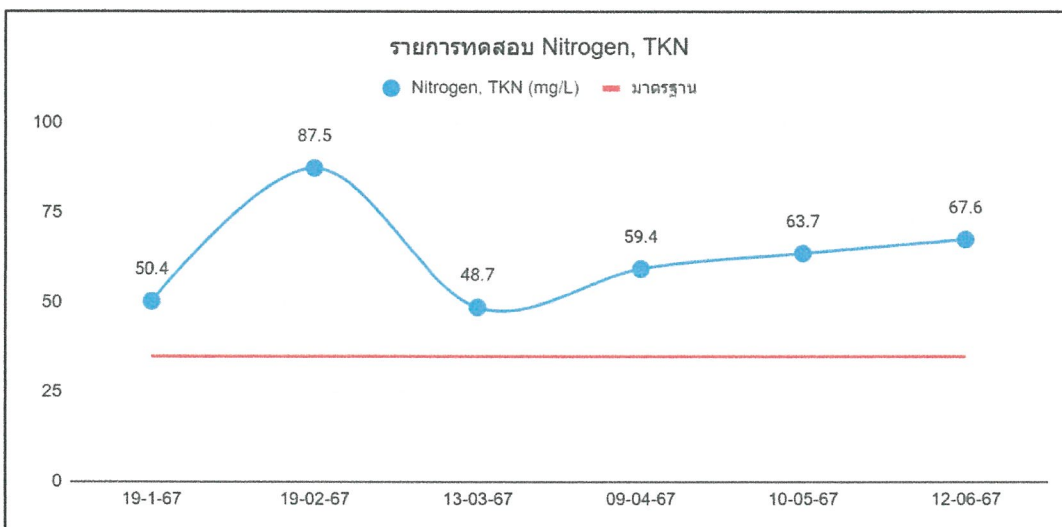
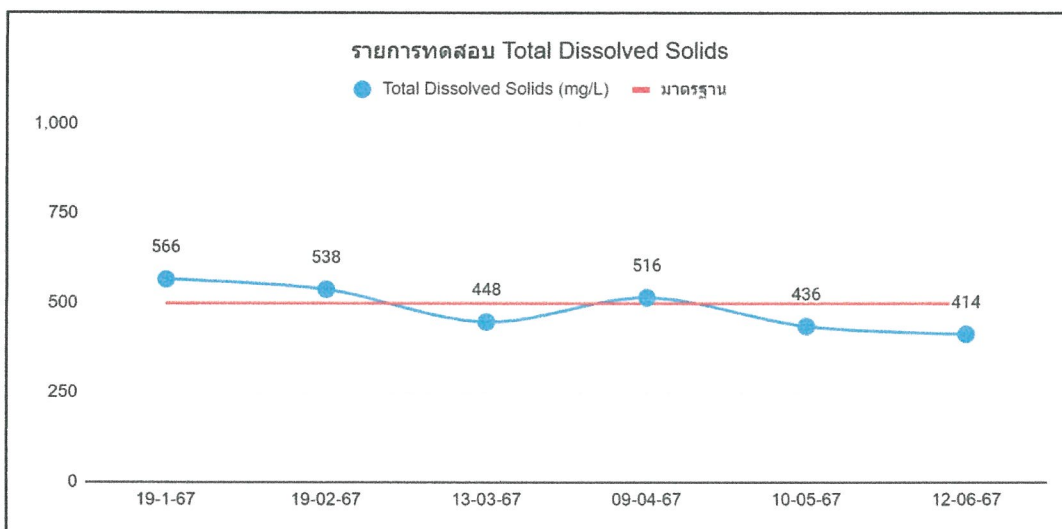
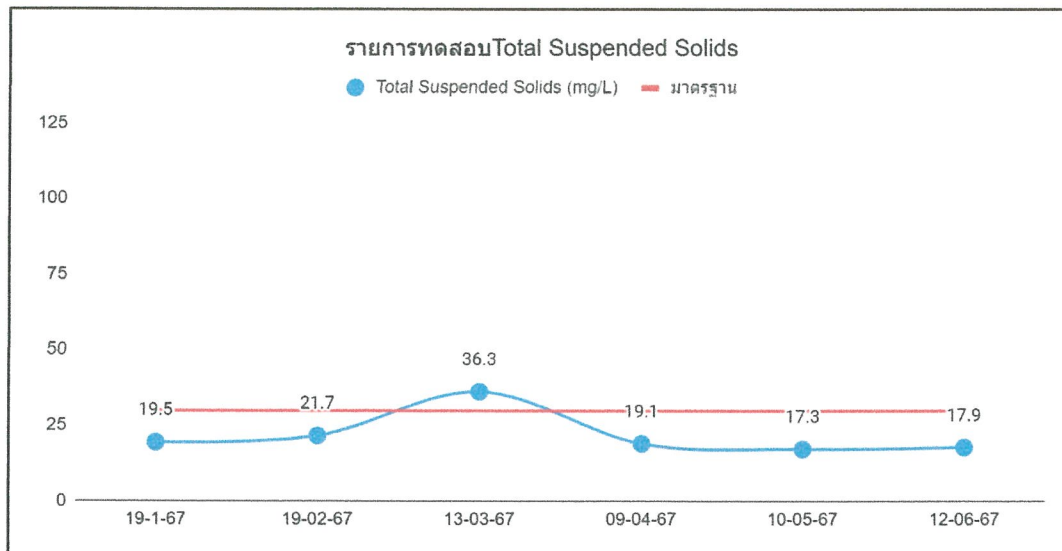
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ก)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)
 ชื่อผู้บันทึก นายสมักรพงศ์ พงศ์ศิริเดช
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
 นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
 ชื่อผู้วิเคราะห์ นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
 นางสาววันวิสา นวลโย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
 นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
 เบอร์โทรศัพท์ 062 059 2888 และ 062 059 4888

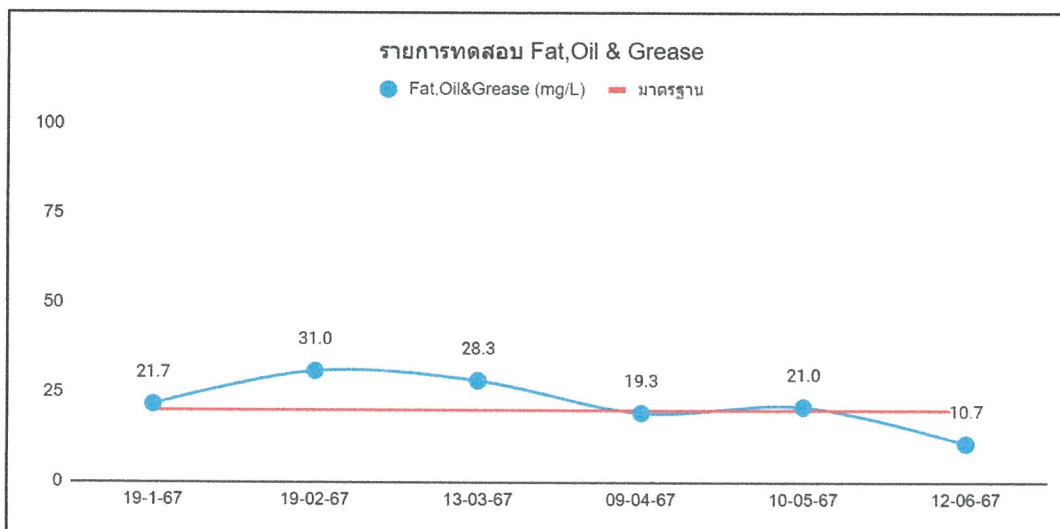
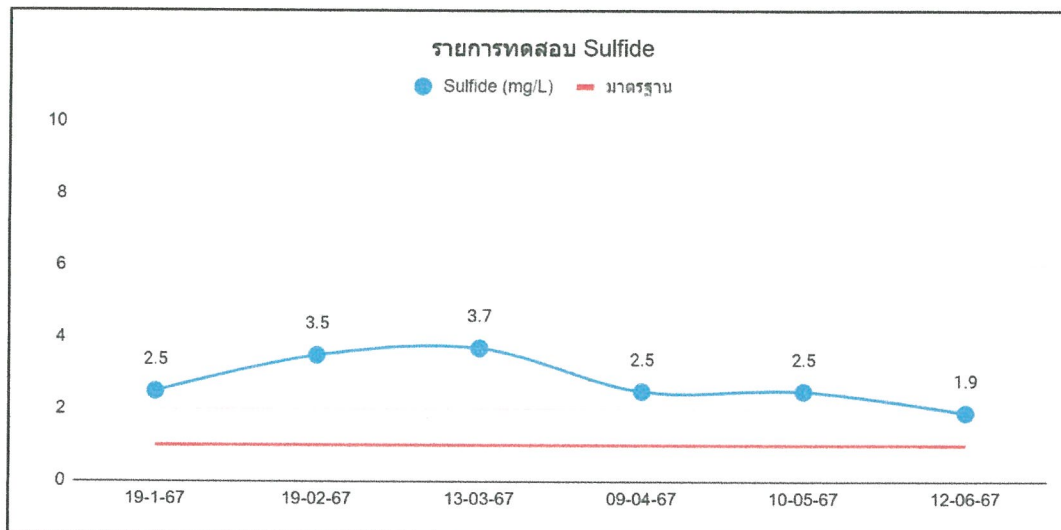
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพจุดระบายน้ำออกจากระบบ



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพจุดระบายน้ำออกจากระบบ(ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพจุลระบายน้ำออกจากระบบ(ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ อาเซียน ซิตี้ รีสอร์ท ของบริษัท หาดใหญ่นครินทร์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ลำราง

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ลำราง

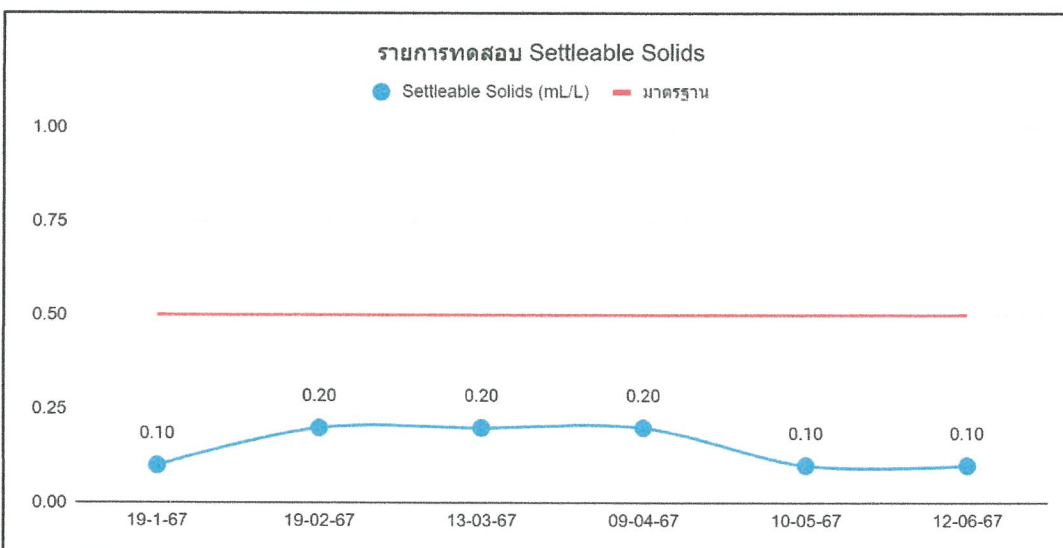
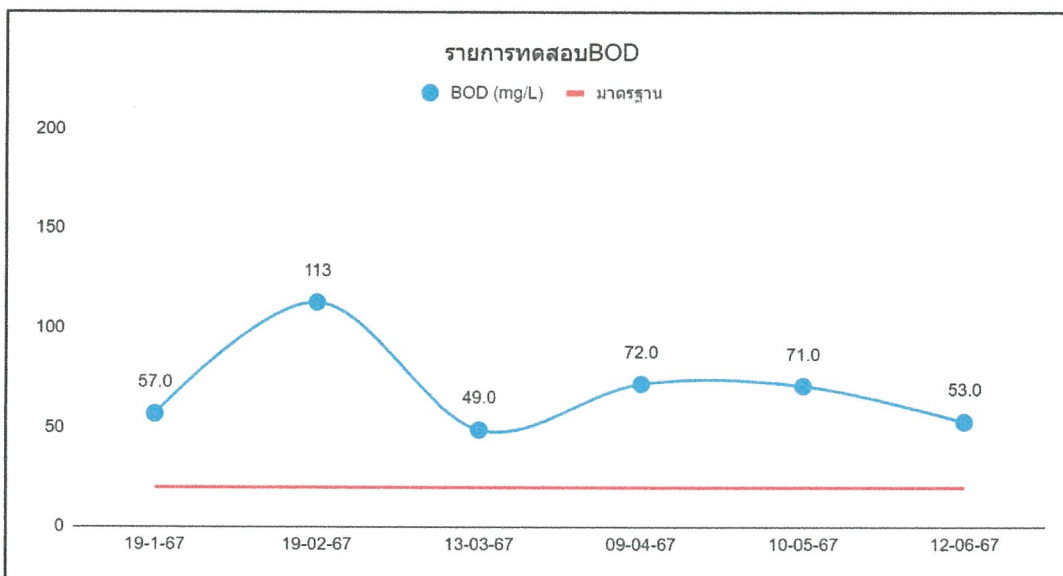
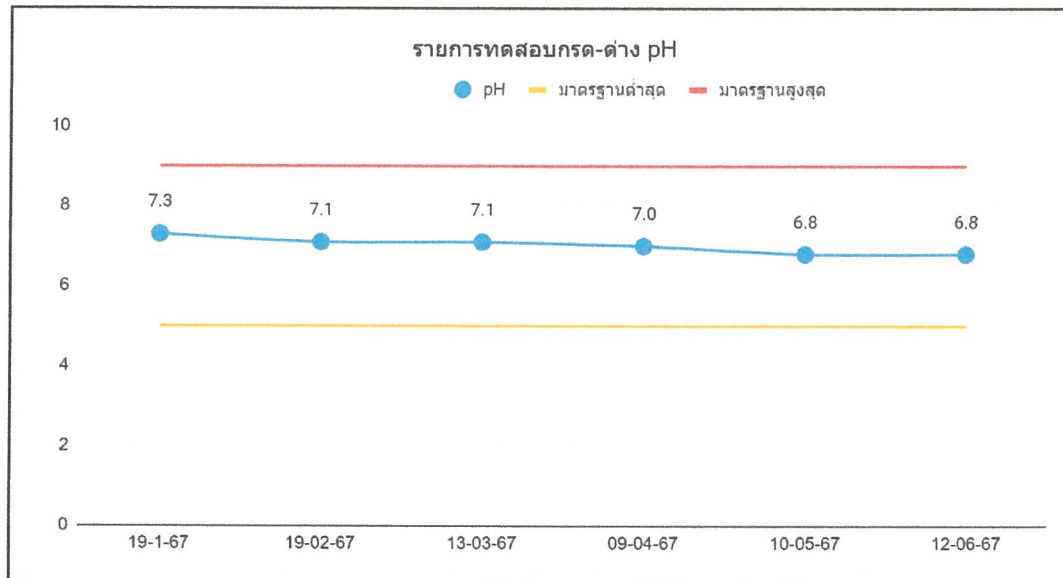
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงาน ⁽³⁾
		19/01/67	19/02/67	13/03/67	09/04/67	10/05/67	12/06/67			
pH	-	7.3	7.1	7.1	7.0	6.8	6.8	7.3/6.8	5.0-9.0	5.0-9.0
BOD	mg/L	57.0	113	49.0	72.0	71.0	53.0	113/49.0	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.10	0.20	0.20	0.20	0.10	0.10	0.20/0.10	≤0.5	≤0.5
Total Suspended Solids	mg/L	7.5	30.4	20.6	39.1	18.4	13.4	39.1/7.5	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	486	512	388	350	400	422	512/350	≤500	≤500
Nitrogen, TKN	mg/L	40.6	75.6	46.8	56.0	57.4	52.7	75.6/40.6	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	2.5	3.5	3.3	1.6	2.0	1.8	3.5/1.6	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	13.7	23.3	10.3	11.7	14.7	10.7	23.3/10.3	≤20	≤20

หมายเหตุ

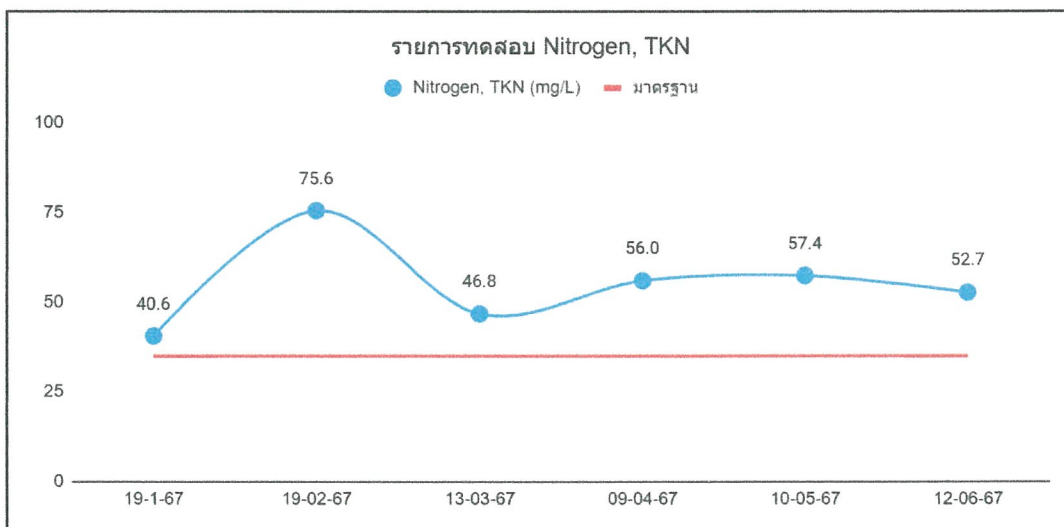
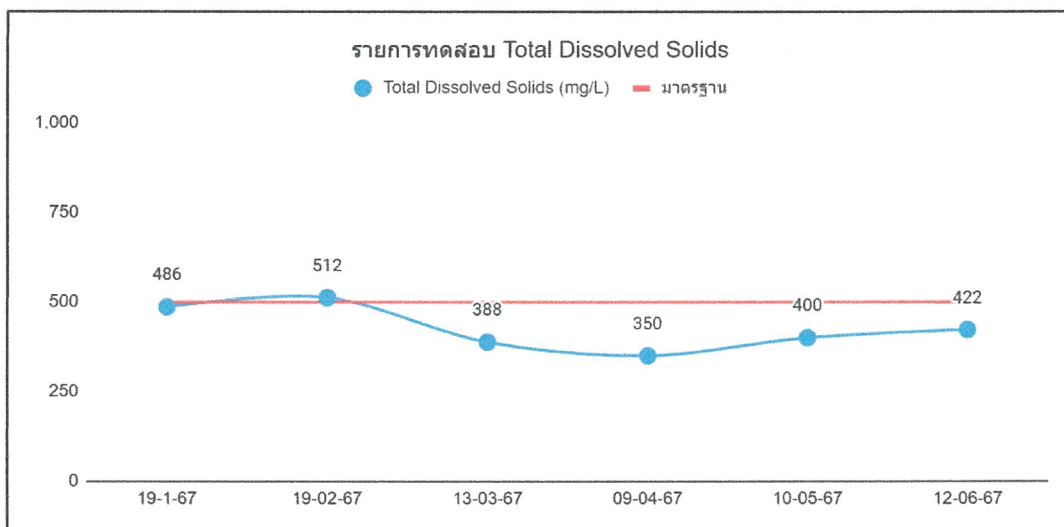
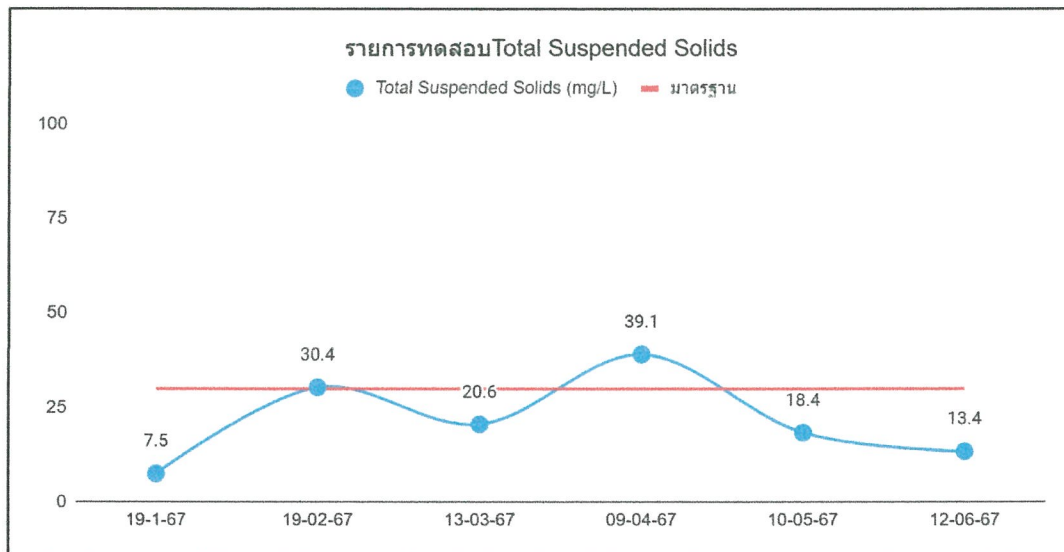
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ก)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)
 ชื่อผู้บันทึก นายสมักรพงศ์ พงศ์ศิริเดช
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
 นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
 ชื่อผู้วิเคราะห์ นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
 นางสาววันวิสา นวลโย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
 นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
 เบอร์โทรศัพท์ 062 059 2888 และ 062 059 4888

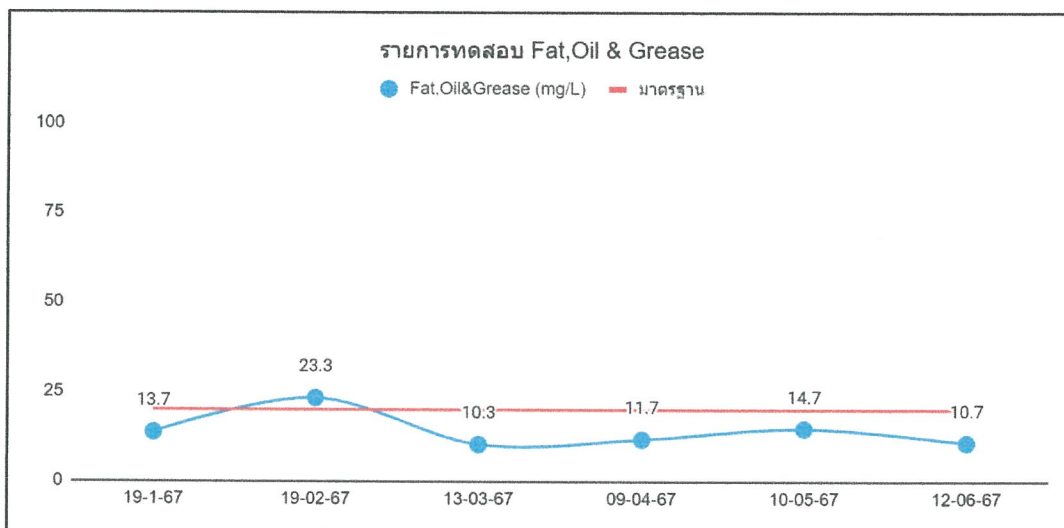
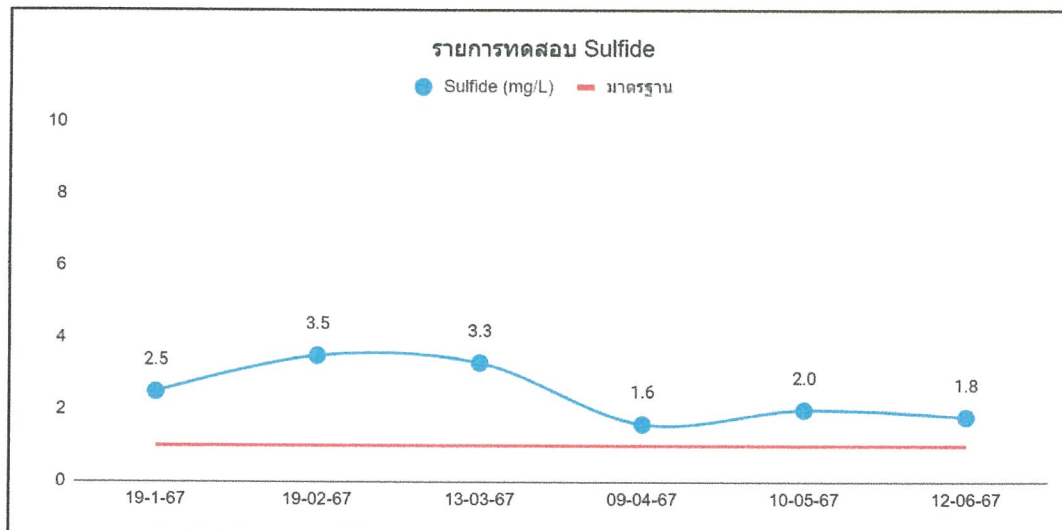
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ลำราง



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ลำราง (ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ลำราง (ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ ซิตี้ รีสอร์ท ภาสว่าง ของบริษัท หาดใหญ่นครินทร์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		67/01/19	67/02/19	67/03/13	67/04/09	10/05/67	12/06/67			
Total Coliform	MPN/ 100 mL	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	<10	<10
Fecal Coliform	MPN/ 100 mL	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมักรพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ อาเซียน ซิตี้ รีสอร์ท ในระยะดำเนินการ ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 มีรายละเอียดดังนี้

1. การใช้น้ำ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึม หรือการแตกของท่อจ่ายน้ำประปา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างที่มีประสบการณ์คอยตรวจสอบการรั่วซึม หรือการแตกของท่อจ่ายน้ำประปาให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบตรวจสอบห้องพักขยะมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบสภาพของห้องพักมูลฝอย และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

4. การบำบัดน้ำเสีย

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด คือ จุดรวมน้ำเสียของอาคาร จุดระบายน้ำออกจากระบบ และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกและประสานงานให้เทศบาลทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

- (3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบล้างทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้จัดจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าของอาคาร จำนวน 1 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด และบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงดัง รูปภาพที่ 3.1

โครงการมีการประสาน บริการรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครหาดใหญ่ เข้าสูบล้างตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม

โครงการมีช่างตรวจสอบบ่อดักไขมันทุกวัน และปริมาณตะกอน ถ้ามีปริมาณมากจะทำการตักใส่ถุงขยะแยกไว้มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานงานให้เทศบาลนครหาดใหญ่เก็บขนต่อไป ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัดของโครงการ อาเซียน ซิตี้ รีสอร์ท ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำกับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำจืดรวมน้ำเสียของอาคาร พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) อยู่ในช่วง 6.4 – 7.5 ค่าบีโอดี (BOD) 265 – 770 mg/L ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) 2.0 – 15.0 mL/L ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) 124– 3,350 mg/L ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) 498 – 878 mg/L ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) 91.0 – 176 mg/L มี ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) 5.3 – 8.5 mg/L และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) 27.7 – 43.3 mg/L ส่วนใหญ่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ก)

คุณภาพจืดระบายน้ำออกจากระบบ พบว่าค่าความเป็นกรด-เบส (pH) อยู่ในช่วง 6.6 – 7.4 ค่าบีโอดี (BOD) 65.0 – 133 mg/L ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) 0.10-0.30 mL/L ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) 17.3 – 36.3 mg/L ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) 414 – 566 mg/L ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) 48.7 – 87.5 mg/L มี ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) 1.9 – 3.7 mg/L และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) 10.7 – 31.0 mg/L ส่วนใหญ่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ก)

ทางโครงการมีมาตรการ ให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำที่ออกจากระบบฯ จะมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 200 mg/L จากผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำเป็นไปตามค่าที่ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียไว้

คุณภาพบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ลำราง พบว่าค่าความเป็นกรด-เบส (pH) อยู่ในช่วง 6.8-7.3 ค่าบีโอดี (BOD) 49.0 – 113 mg/L ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) 0.10-0.20 mL/L ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) 7.5 – 39.1 mg/L ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) 350 – 512 mg/L ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) 40.6– 76.5 mg/L มี ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) 1.6 – 3.5 mg/L และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) 10.3 – 23.3 mg/L ซึ่งส่วนใหญ่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ก)

คุณภาพบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ลำรางจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครหาดใหญ่ต่อไป ซึ่งทางเทศบาลนครหาดใหญ่ได้กำหนดค่าบีโอดี (BOD) ไว้ไม่เกิน 100 mg/L จากผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจากระบบ ค่าบีโอดี (BOD) อยู่ในช่วงที่กำหนด ยกเว้นในเดือนกุมภาพันธ์ 2567 มีค่าเกินที่ทางเทศบาลกำหนด

5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึม หรือการแตกของท่อจ่ายน้ำประปา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบการรั่วซึม หรือการแตกของท่อจ่ายน้ำประปาให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

6. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

- (2) มาตรการกำหนดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยน้อยปีละ 1 ครั้ง

โครงการได้จัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอัคคีภัย รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยฯ เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และโครงการจัดให้มีการซ้อมแผน ฉุกเฉิน/แผนอพยพ เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ในรอบเดือนมกราคม – มิถุนายน 2567 ทางโครงการยังไม่ได้ดำเนินการซ้อมฯ ซึ่งโครงการได้มีการฝึกซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 9 กันยายน 2566

7. การจัดการมูลฝอย

- (1) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบความสามารถในการรองรับรองรับขยะการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

- (2) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และอาคารพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะ การรั่วซึมของถังขยะ และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

8. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบสภาพการใช้ของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่แผนกช่างของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที